

**Stima delle tempistiche di esecuzione delle attività previste per gli interventi legati al SuperBonus 110%**

NOTA: Il calendario effettivo delle attività potrà protrarsi nel tempo e dipenderà da molti fattori quali: le eventuali sanatorie da mettere in atto prima di accedere al bonus, i tempi tecnici per la convocazione delle assemblee per deliberare incarichi e lavori, la complessità delle tipologie di intervento

	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
Convocazione e realizzazione assemblea per deliberare incarico e attività previste nella Fase A	fino a 60 gg																					
A - Fase preliminare: verifica dei requisiti	fino a 60gg																					
verifica conformità edilizia e urbanistica																						
diagnosi e pre-certificazione																						
B - Fase progettuale ed esecutiva	fino a 270 gg																					
Assemblea approvazione lavori di sanatoria																						
sanatoria sulle eventuali difformità edilizie e urbanistiche																						
in caso di opzione di cessione del credito a una banca o finanziaria, attesa per il nulla osta a procedere																						
Assemblea per approvazione lavori + pratica edilizia per inizio lavori																						
esecuzione dei lavori																						
esecuzione dei lavori (tempistica al limite delle scadenze)																						
C - Asseverazioni e comunicazioni finali	fino a 30 gg																					
Chiusura pratica edilizia e APE post-intervento asseverato																						
Asseverazioni fiscali																						
Comunicazione Agenzia delle Entrate																						
	2021											2022										

30.06.22, dead line  
60% dei lavori ultimati

31.12.22, dead line  
di fine lavori